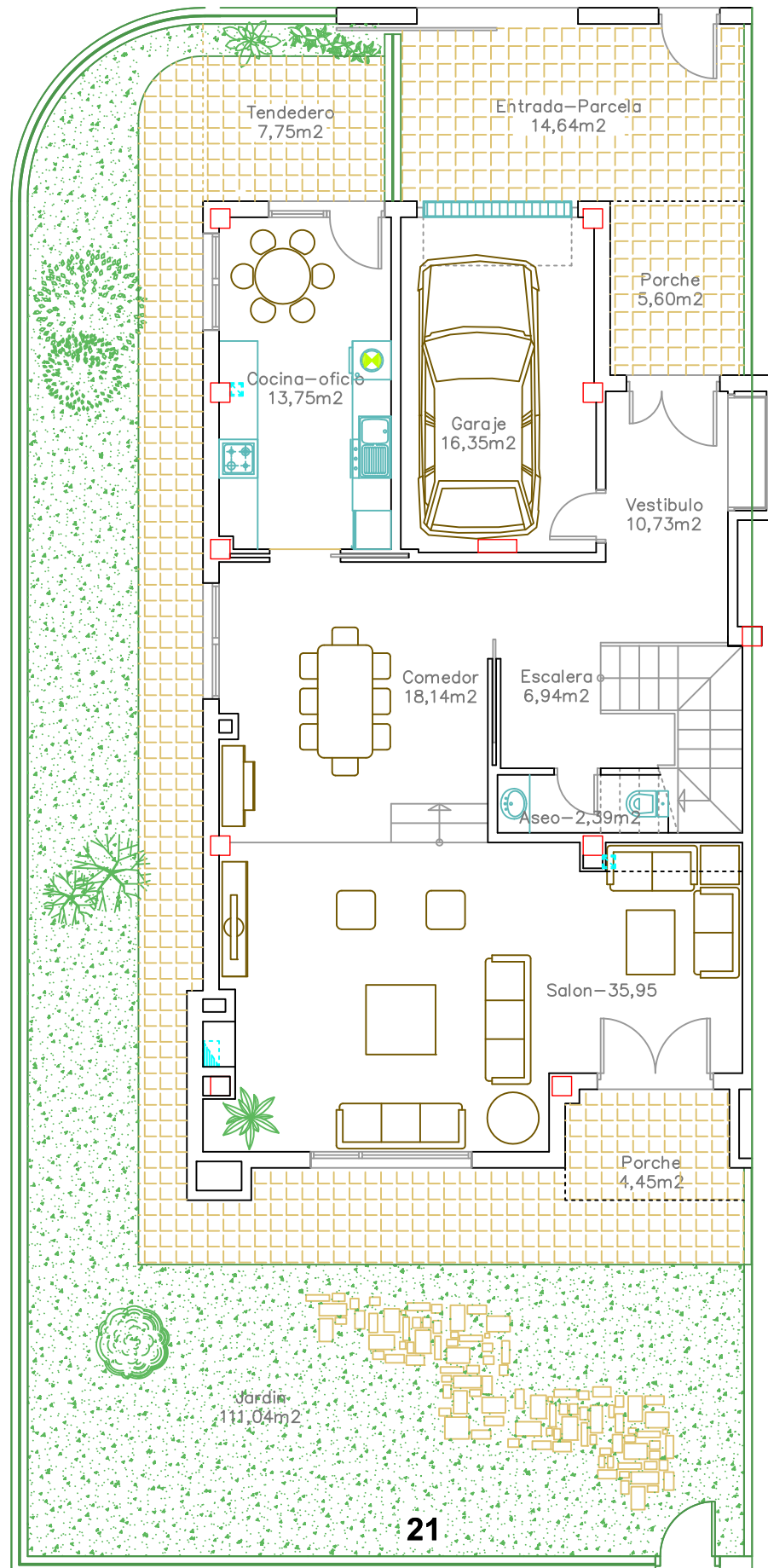


# LOS PINAREJOS

RESIDENCIAL & CLUB DE GOLF

MANZANA C-2 PARCELAS (21 A 40)

MIRAFLORES DE LA SIERRA. MADRID



PLANTA BAJA

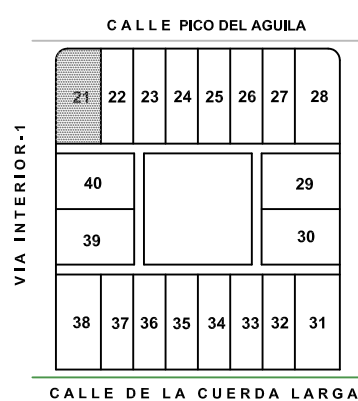
SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJA

PORCHE	5,60 m <sup>2</sup>	COMEDOR	18,14 m <sup>2</sup>
GARAJE	16,35 m <sup>2</sup>	COCINA-OFICIO	13,75 m <sup>2</sup>
VESTIBULO	10,73 m <sup>2</sup>	ASEO	2,39 m <sup>2</sup>
ESCALERA	6,94 m <sup>2</sup>	PORCHE	4,45 m <sup>2</sup>
		SALON	35,95 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>			<b>114,30 m<sup>2</sup></b>

SUPERFICIES CONSTRUIDA PLANTA BAJA

<b>TOTAL</b>	<b>127,80 m<sup>2</sup></b>
--------------	-----------------------------

ENTRADA-PARCELA SUPERFICIE ÚTIL	14,64 m <sup>2</sup>
TENDEDERO SUPERFICIE ÚTIL	7,75 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>22,39 m<sup>2</sup></b>

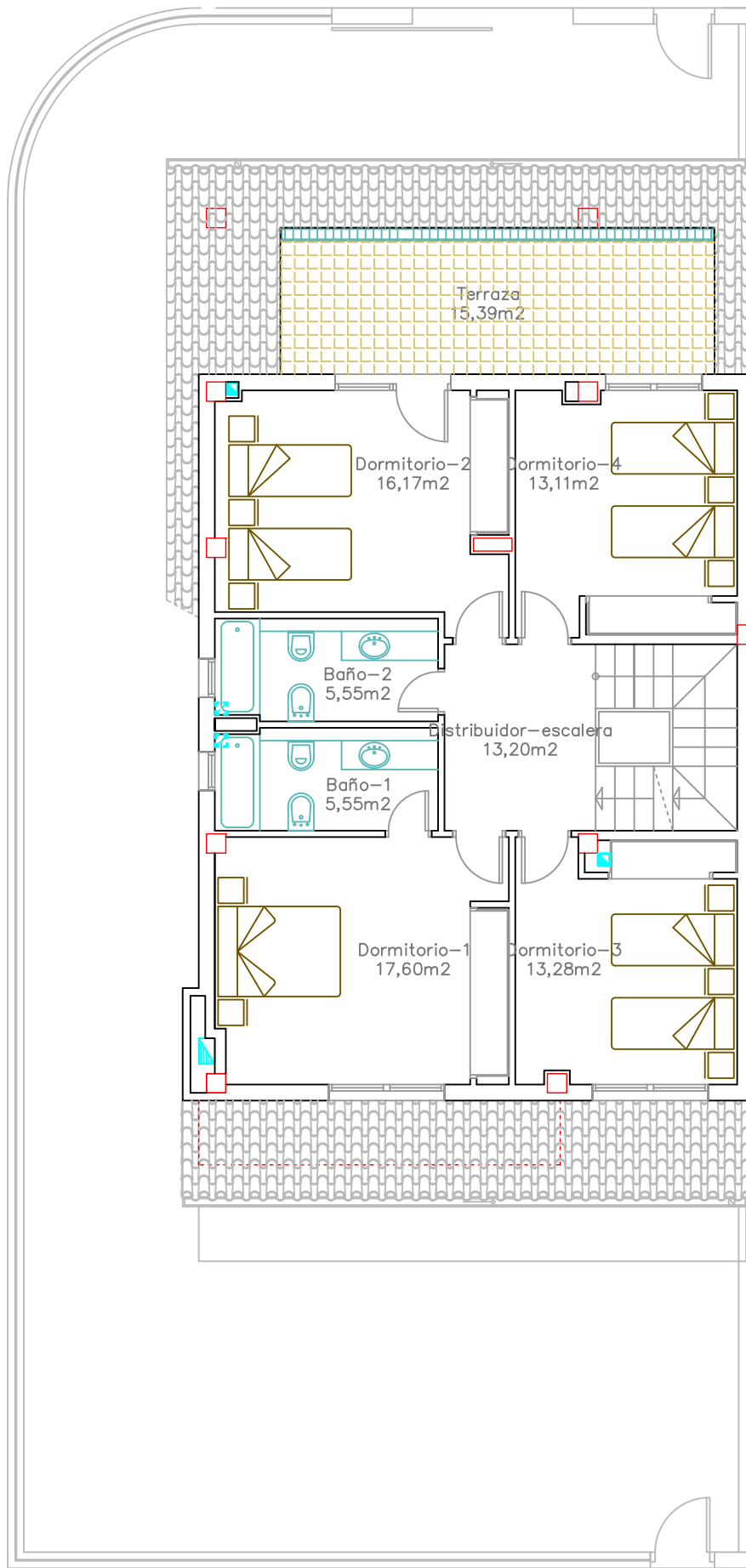


PROPIETARIO: URBANIZADORA COLMENAR S.A.  
 ARQUITECTOS: D.RAFAEL NIETO SANGUINO  
 D.RAFAEL NIETO RAVENTOS

**ESQUINA 21**  
**PLANTA BAJA**  
 Escala-1/100

# LOS PINAREJOS

RESIDENCIAL & CLUB DE GOLF  
 MANZANA C-2 PARCELAS (21 A 40)  
 MIRAFLORES DE LA SIERRA. MADRID



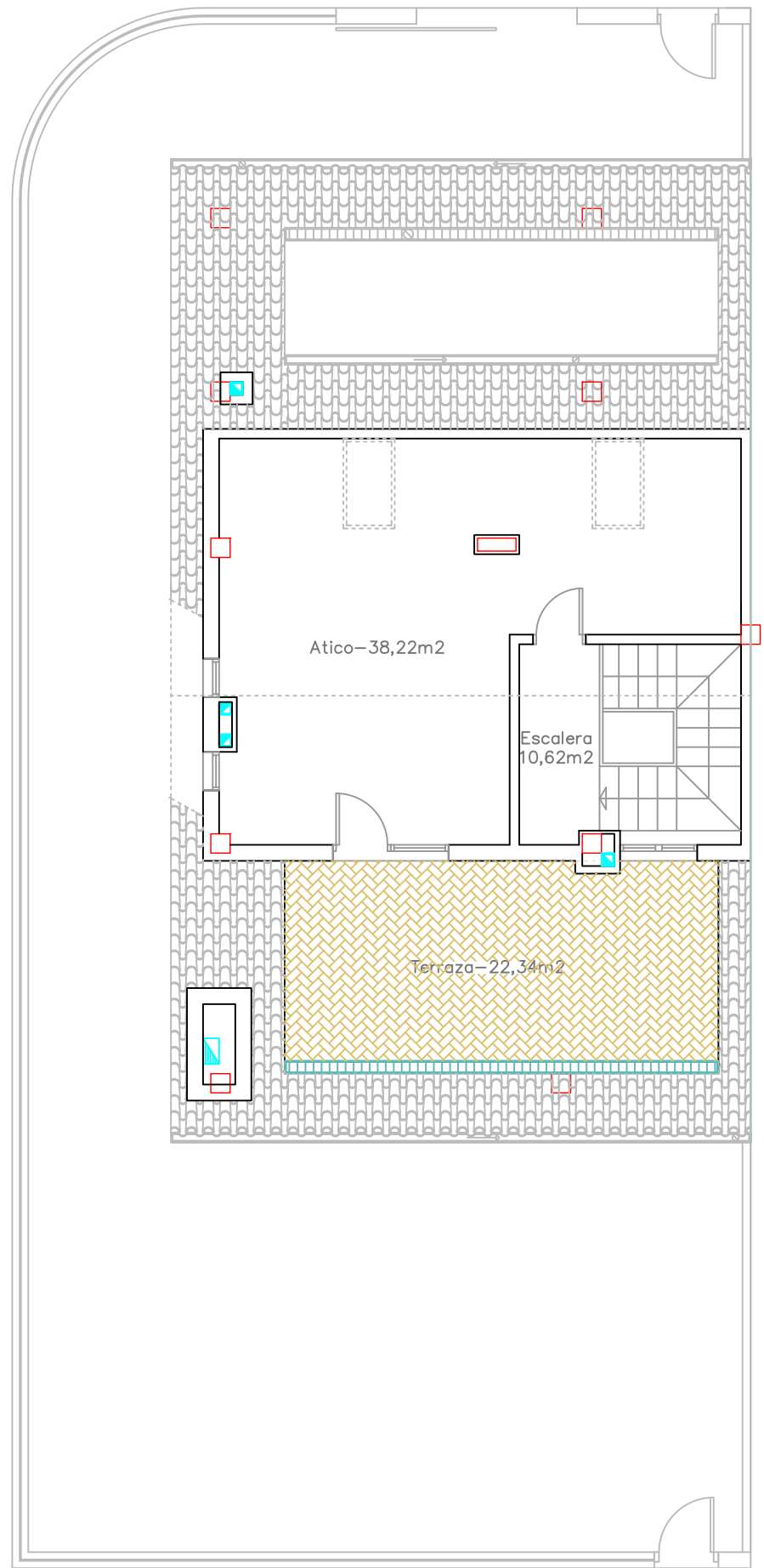
PLANTA ALTA

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA ALTA

DORMITORIO-1	17,60 m2	DISTRIBUIDOR-ESCALERA	13,20 m2
DORMITORIO-2	16,17 m2	BAÑO-1	5,55 m2
DORMITORIO-3	13,28 m2	BAÑO-2	5,55 m2
DORMITORIO-4	13,11 m2		
<b>TOTAL</b>			<b>84,46 m2</b>

TERRAZA PLANTA ALTA SUPERFICIE ÚTIL	15,39m2
-------------------------------------	---------

SUPERFICIES CONSTRUIDA PLANTA ALTA	
<b>TOTAL</b>	<b>114,61 m2</b>



PLANTA BAJOCUBIERTA

SUPERFICIES ÚTILES PLANTA BAJOCUBIERTA

ATICO	38,22 m2
ESCALERA	10,62 m2
TERRAZA	22,34 m2
<b>TOTAL</b>	<b>71,18 m2</b>

SUPERFICIES CONSTRUIDA PLANTA BAJOCUBIERTA	
<b>TOTAL</b>	<b>82,84 m2</b>



ESTA OFERTA HACE REFERENCIA A LOS DISTINTOS TIPOS DE PISOS; POR LO QUE TODA INFORMACION RELATIVA AL REAL DECRETO 615/89 DEL 21 DE ABRIL, SE ENCUENTRA A DISPOSICION DEL PUBLICO EN NUESTRAS OFICINAS DE VENTA. ESTOS DOCUMENTOS PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES, BIEN A REQUERIMIENTO DE LOS ORGANISMOS OFICIALES, BIEN POR DECISION DE LA DIRECCION FACULTATIVA.



PROPIETARIO: URBANIZADORA COLMENAR S.A.  
 ARQUITECTOS: D.RAFEL NIETO SANGUINO  
 D.RAFEL NIETO RAVENTOS

**ESQUINA 21**  
**PLANTA ALTA Y**  
**BAJOCUBIERTA**  
 Escala-1/100