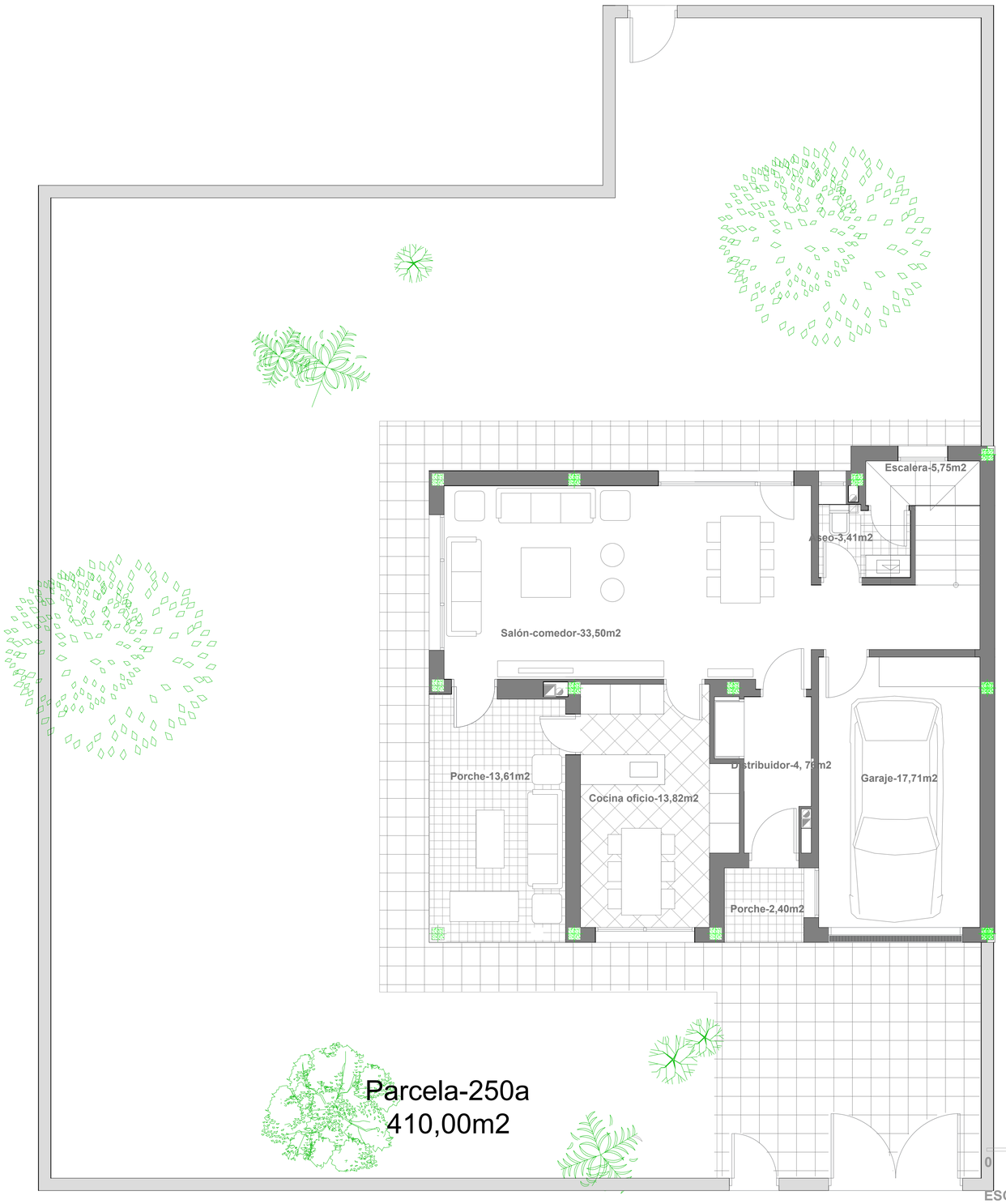


LOS PINAREJOS

SUP. UTILES PLANTA BAJA

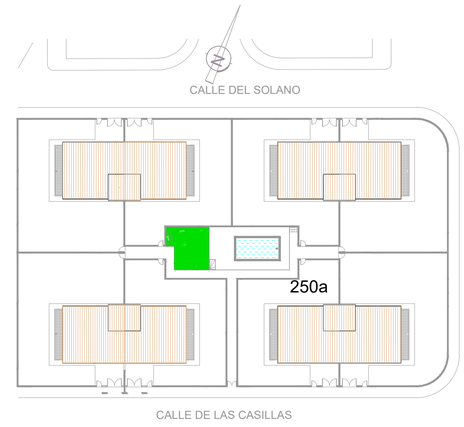
GARAJE	17,71m2
DISTRIBUIDOR	4,76m2
SALON-COMEDOR	33,50m2
COCINA-OFICIO	13,82m2
ASEO	3,41m2
ESCALERA	5,75m2
Vivienda	78,95m2

PORCHE-1	13,61m2
PORCHE-2	2,40m2
Porches	16,01m2

Planta Baja	**94,96m2**

SUP. TOTAL CONSTRUIDA VIVIENDA

VIVIENDA		TERRAZA PORCHE	TOTAL
PLANTA BAJA	92,24m2	16,01m2	108,25m2
PLANTA ALTA	70,75m2	37,50m2	108,25m2
PLANTA ÁTICO	22,69m2		22,69m2
TOTAL	**185,68m2**	**53,51m2**	**239,19m2**



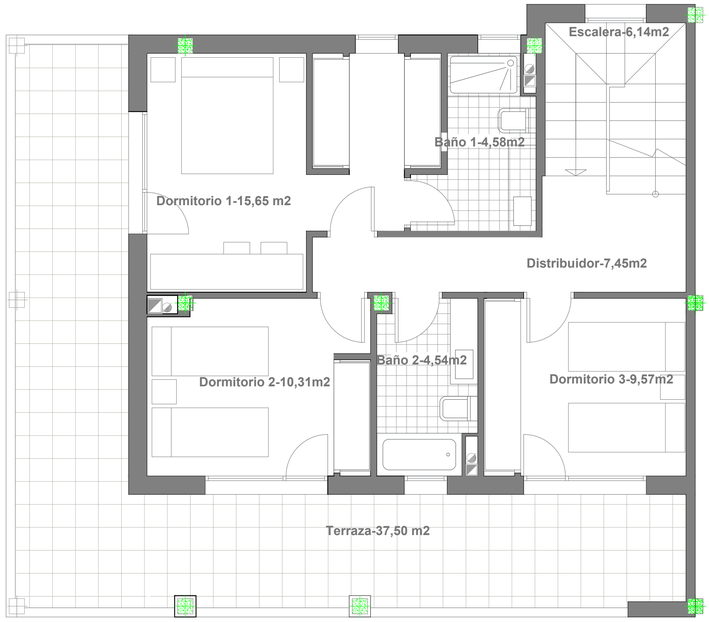
RAFAEL NIETO ARQUITECTOS

URBANIZADORA COLMENAR

PROPIETARIO: URBANIZADORA COLMENAR S.A.
ARQUITECTO: D.RAFAEL NIETO RAVENTOS

Planta Baja

ESTA OFERTA HACE REFERENCIA A LOS DISTINTOS TIPOS DE VIVIENDAS,PORLO QUE TODA INFORMACION RELATIVA AL REAL DECRETO 515/89 DEL 21 DE ABRIL,SE ENCUENTRA A DISPOSICION DEL PUBLICO EN NUESTRAS OFICINAS DE VENTA .ESTOS DOCUMENTOS PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES,BIEN A REQUERIMIENTO DE LOS ORGANISMOS OFICIALES, BIEN POR DECISION DE LA DIRECCION FACULTATIVA. LAS SUPERFICIES REFLEJADAS EN ESTE DOCUMENTO PODRÁN SUFRIR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICO EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS . EL MOBILIARIO REFLEJADO EN ESTE DOCUMENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTA INCLUIDO EN LA OFERTA.



Planta Alta
OPCIÓN 3 DORMITORIOS

LOS PINAREJOS
RESIDENCIAL & CLUB DE GOLF
SIERRA DE MADRID

SUP. UTILES PLANTA ALTA

DORMITORIO-1	15,65m2
DORMITORIO-2	10,31m2
DORMITORIO-3	9,57m2
BAÑO-1	4,58m2
BAÑO-2	4,54m2
ESCALERA	6,14m2
DISTRIBUIDOR	7,45m2
Vivienda	58,24m2

Terraza	**37,50m2**

Planta Alta Útil	95,74m2

SUP. UTILES ÁTICO

DISTRIBUIDOR	2,98m2
ESCALERA	6,14m2
TRASTERO	9,31m2
Ático	18,43m2

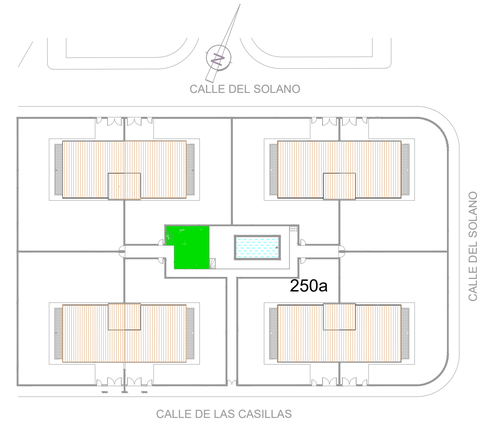
Planta Ático Útil	18,43m2

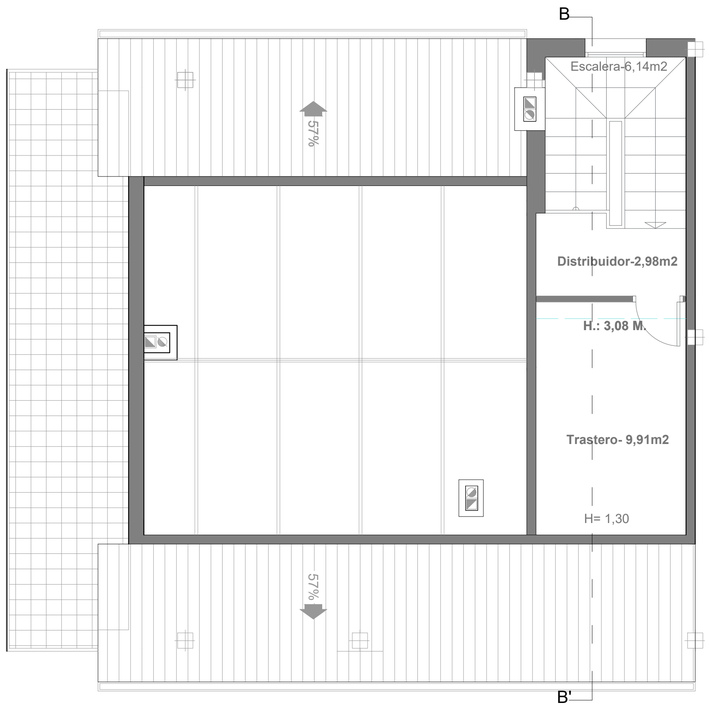
SUP. CONSTRUIDA ÁTICO

ÁTICO	22,69m2

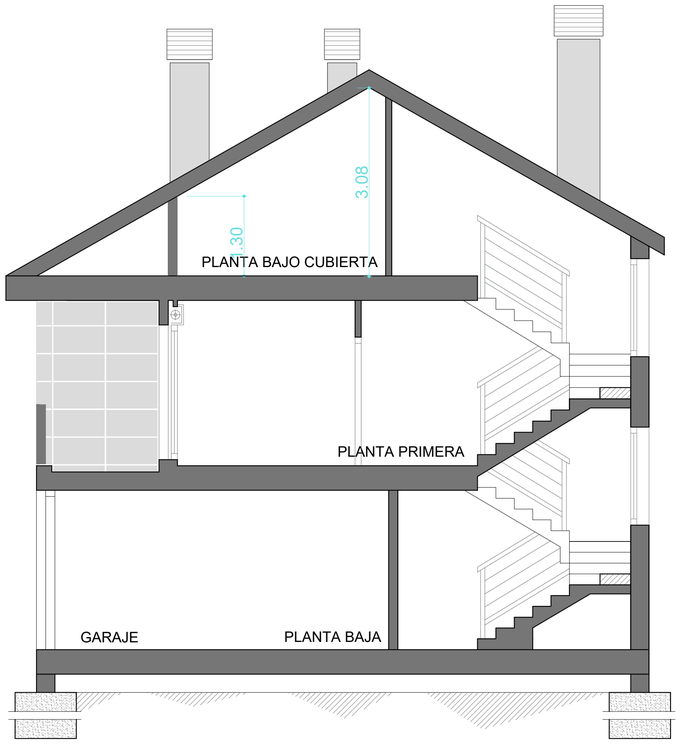
SUP. CONSTRUIDA PLANTA ALTA

VIVIENDA	70,75m2
TERRAZA	37,50m2
TOTAL ALTA CONSTRUIDA	108,25m2





Planta Bajo Cubierta ESTÁNDAR



Sección B-B'

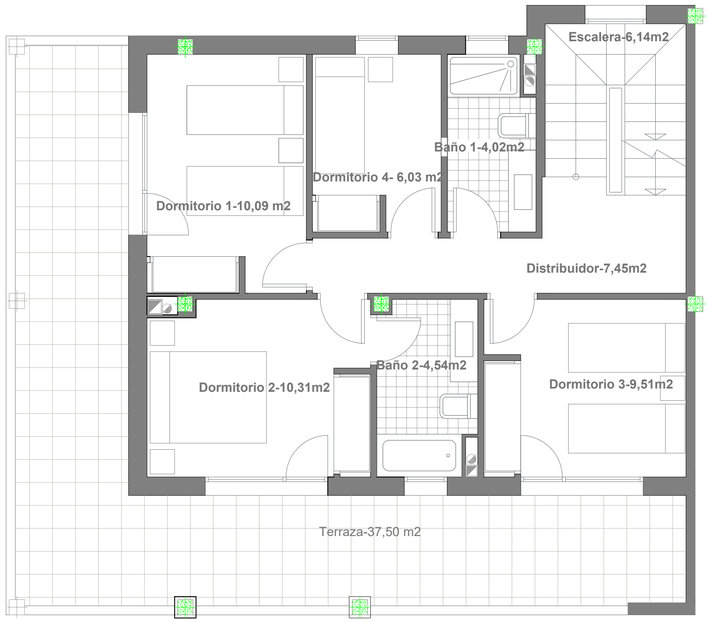
RAFAEL NIETO ARQUITECTOS
URBANIZADORA COLMENAR

0 1 2 3 4 5

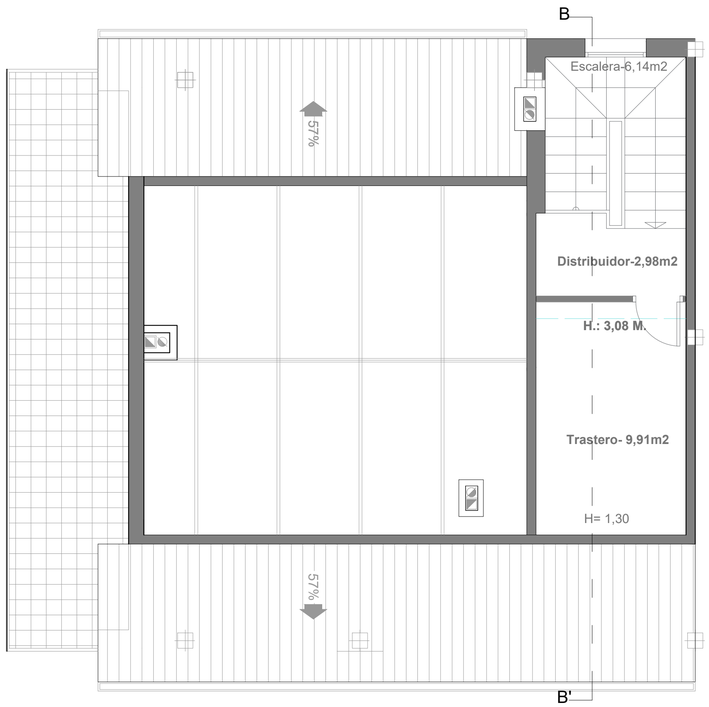
ESCALA GRÁFICA

PROPIETARIO: URBANIZADORA COLMENAR S.A.
ARQUITECTO: D.RAFAEL NIETO RAVENTOS

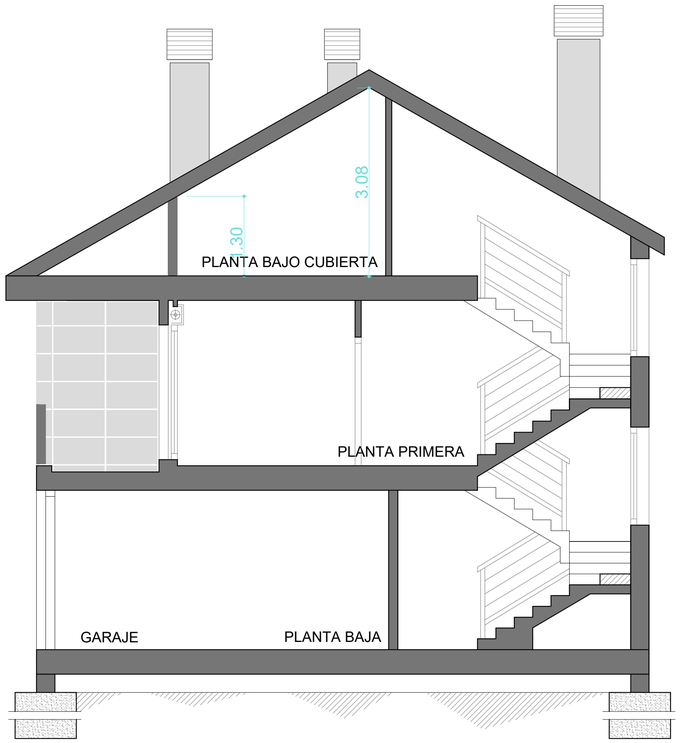
ESTA OFERTA HACE REFERENCIA A LOS DISTINTOS TIPOS DE VIVIENDAS,PORLO QUE TODA INFORMACION RELATIVA AL REAL DECRETO 515/89 DEL 21 DE ABRIL,SE ENCUENTRA A DISPOSICION DEL PUBLICO EN NUESTRAS OFICINAS DE VENTA .ESTOS DOCUMENTOS PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES,BIEN A REQUERIMIENTO DE LOS ORGANISMOS OFICIALES, BIEN POR DECISION DE LA DIRECCION FACULTATIVA.
LAS SUPERFICIES REFLEJADAS EN ESTE DOCUMENTO PODRÁN SUFRIR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICO EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS . EL MOBILIARIO REFLEJADO EN ESTE DOCUMENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTA INCLUIDO EN LA OFERTA.



Planta Alta
OPCIÓN 4 DORMITORIOS



Planta Bajo Cubierta ESTÁNDAR



Sección B-B'

LOS PINAREJOS
RESIDENCIAL & CLUB DE GOLF
SIERRA DE MADRID

SUP. UTILES PLANTA ALTA

DORMITORIO-1	10,09m2
DORMITORIO-2	10,31m2
DORMITORIO-3	9,51m2
DORMITORIO-4	6,03m2
BAÑO-1	4,02m2
BAÑO-2	4,54m2
ESCALERA	6,14m2
DISTRIBUIDOR	7,45m2
Vivienda	58,10m2

Terraza	**37,50m2**

Planta Alta Útil	95,74m2

SUP. UTILES ÁTICO

DISTRIBUIDOR	2,98m2
ESCALERA	6,14m2
TRASTERO	9,31m2
Ático	18,43m2

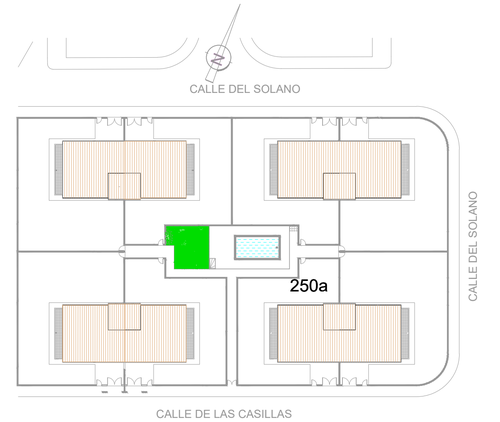
Planta Ático Útil	18,43m2

SUP. CONSTRUIDA ÁTICO

ÁTICO	22,69m2

SUP. CONSTRUIDA PLANTA ALTA

VIVIENDA	70,75m2
TERRAZA	37,50m2
TOTAL ALTA	108,25m2



RAFAEL NIETO ARQUITECTOS · URBANIZADORA COLMENAR

0 1 2 3 4 5

ESCALA GRÁFICA

PROPIETARIO: URBANIZADORA COLMENAR S.A.
ARQUITECTO: D.RAFAEL NIETO RAVENTOS

ESTA OFERTA HACE REFERENCIA A LOS DISTINTOS TIPOS DE VIVIENDAS,PORLO QUE TODA INFORMACION RELATIVA AL REAL DECRETO 515/89 DEL 21 DE ABRIL,SE ENCUENTRA A DISPOSICION DEL PUBLICO EN NUESTRAS OFICINAS DE VENTA .ESTOS DOCUMENTOS PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES,BIEN A REQUERIMIENTO DE LOS ORGANISMOS OFICIALES, BIEN POR DECISION DE LA DIRECCION FACULTATIVA. LAS SUPERFICIES REFLEJADAS EN ESTE DOCUMENTO PODRÁN SUFRIR MODIFICACIONES POR RAZONES DE ÍNDOLE TÉCNICO EN EL DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS . EL MOBILIARIO REFLEJADO EN ESTE DOCUMENTO ES ORIENTATIVO Y NO ESTA INCLUIDO EN LA OFERTA.